

Inschrijfformulier Santfort Woonwerkunits

Gegevens inschrijver	M / V*	Gegevens mede-inschrijver	M / V / N.V.T.*
Achternaam:			
Tussenvoegsels:			
Voornamen (voluit):			
Geboortedatum:			
Adres:			
Postcode:			
Woonplaats:			
Telefoon:			
E-mailadres:			
Bedrijfsnaam:			
KvK-nummer:			
Milieucategorie:			
Burgerlijke staat: gehuwd / ongehuwd / samenwonend / geregistreerd partner/ alleenstaand *			

FINANCIERING

Heeft u voor de aanschaf een financiering nodig?

- Ja Benodigde hypotheek € _____
- Nee

Heeft u zich reeds laten adviseren over uw leencapaciteit?

- Ja Via welke hypotheekadviseur _____
- Nee

Wat is uw (gezamenlijk) bruto jaarinkomen? € _____

Wenst u benaderd te worden voor een vrijblijvend hypotheekadvies?

- Ja, ik stem ermee in dat mijn contactgegevens worden gedeeld met Bèta Financiële Diensten
- Nee

Huidige woonsituatie:

- Koopwoning Huurwoning Anders, nl _____

Bent u nu in het bezit van een bedrijfspand?

- Ja, in eigendom Ja, een huurpand Geen bedrijfspand

Wenst u vrijblijvend advies over de verkoopwaarde van uw woning en/of bedrijfspand?

- Ja, ik stem ermee in dat Eigenwijs Makelaars contact met mij opneemt
 Nee

Voorkeur bouwnummer(s) Santfort Woonwerkunits

Hieronder kunt u uw voorkeur voor een of meerdere bouwnummers invullen, in volgorde van belangrijkheid (voorkeur 1 heeft uw grootste voorkeur, voorkeur 5 heeft het minst uw voorkeur). Indien u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u deze hieronder plaatsen.

	Voorkeur 1	Voorkeur 2	Voorkeur 3	Voorkeur 4	Voorkeur 5
BOUWNUMMER					

Eventuele opmerkingen:

Verklaring

Inschrijver en (eventuele) mede-inschrijver *verkla(a)r(t)en* de gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld. Tevens *verklaart hij/verklaren zij* slechts één gezamenlijke inschrijving te hebben ingevuld.

Plaats _____ datum _____

Handtekening inschrijver

handtekening mede-inschrijver
(indien van toepassing)

De op dit formulier ingevulde gegevens worden opgenomen in de administratie van Eigenwijs Makelaars. Deze gegevens worden alleen gebruikt door bij het project betrokken partijen, met inachtneming van de Wet Bescherming Persoonsgegevens en de inschrijver geeft hierbij door ondertekening van dit formulier toestemming daarvoor.

**doorhalen wat niet van toepassing is*



Toewijzingsprocedure Santfort Woonwerkunits

Na afloop van de inschrijfperiode gaan wij aan de slag met de toewijzing van het eerste recht van koop voor de verschillende Santfort Woonwerkunits. De datum van inlevering van uw inschrijfformulier speelt hierbij geen rol zolang deze maar voor **vrijdag 29 maart 2019 17.00 uur** bij Eigenwijs Makelaars binnen is gekomen. U ontvangt van Eigenwijs Makelaars **uiterlijk woensdag 10 april 2019** bericht over de toewijzingen van eerste recht van koop.

*De Santfort Woonwerkunits hebben de functieaanduiding **bedrijfswoning** (een woning die een functionele binding heeft met een op hetzelfde perceel gelegen bedrijf, instelling of inrichting, ten behoeve van beheer van en/of toezicht op het bedrijf, de instelling of de inrichting) met de milieuaanduiding tot en met categorie 2.0.*

Met betrekking tot de toewijzingsprocedure gelden de volgende regels:

- Per (toekomstig) huishouden kan slechts één inschrijfformulier worden ingediend.
- Alleen op het inschrijfformulier genoemde persoon(en) kunnen kopen.
- Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen.
- Deze inschrijving is geheel vrijblijvend: zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver-)koop over te gaan.
- De toewijzing van het eerste recht van koop vindt plaats op basis van informatie van het inschrijfformulier. Indien er naar het oordeel van de projectontwikkelaar meerdere gelijkwaardige kandidaten zijn voor eenzelfde bouwnummer, wordt er notarieel geloot voor het toekennen van het eerste recht van koop voor het betreffende bouwnummer.
- Wanneer u geen bouwnummer toegewezen heeft gekregen, wordt u automatisch op de reservelijst geplaatst. U ontvangt dan een melding per e-mail dat u op deze lijst bent geplaatst.
- Inschrijfformulieren die na de sluiting van de inschrijftermijn binnenkomen, worden automatisch op de algemene reservelijst geplaatst.
- Wanneer u wordt benaderd voor een door u opgegeven bouwnummer, maar uw voorkeur uitspreekt voor een ander bouwnummer, wordt u voor dit bouwnummer als nieuwe klant behandeld. Dat wil zeggen dat u voor dit bouwnummer op de reservelijst wordt geplaatst (indien reeds bezet).
- Een toegewezen optie is niet overdraagbaar.
- De opdrachtgever behoudt zich te allen tijde het recht van toewijzing en gunning voor.
- Indien u een eerste recht van koop toegewezen krijgt zullen wij u hier telefonisch over informeren. Zorg ervoor dat u telefonisch bereikbaar bent op de telefoonnummer(s) die u op het inschrijfformulier heeft ingevuld.



13 Royale Santfort Woonwerkunits

Zandvoort, 16 maart 2019

Betreft: Gebiedsontwikkeling Santfort te Zandvoort

Geachte heer, mevrouw,

Met veel plezier bieden wij u hierbij de verkoopdocumentatie aan van het prachtige project Santfort te Zandvoort. Eigenwijs Makelaars is door de ontwikkelaar Pact3D Zandvoort geselecteerd als exclusieve makelaar voor Santfort.

De Santfort Woonwerkunits maken deel uit van Gebiedsontwikkeling Santfort. In dit nieuwbouwproject komt wonen en werken samen. De Santfort Woonwerkunits zijn daarvan hét voorbeeld. Deze royale woningen inclusief bedrijfsruimte aan huis zijn immers perfect voor ondernemers.

Heeft u belangstelling voor één van de Santfort Woonwerkunits en wilt u in aanmerking komen voor een eerste recht van koop? Dan vragen wij u vriendelijk het bijgevoegde inschrijfformulier volledig ingevuld in te leveren:

- **Uiterlijk vrijdag 29 maart 2019 om 17.00 uur**

U kunt het **volledig ingevulde inschrijfformulier** op twee manieren inleveren:

- Bij ons op kantoor: geef uw inschrijfformulier af op de Grote Krocht 38 te Zandvoort.
- Per e-mail: stuur het inschrijfformulier naar info@eigenwijsmakelaars.nl.

Let op: uw inschrijving is alleen geldig als u van Eigenwijs Makelaars een **ontvangstbevestiging** hebt ontvangen.

Indien u momenteel in het bezit bent van een eigen woning en/of bedrijfsruimte is de verkoopwaarde daarvan ongetwijfeld belangrijk om tot een eventuele aankoopbeslissing te komen. Wij helpen u graag hierbij: maak gerust een afspraak voor een vrijblijvende en gratis **waardebepaling** van uw huidige woning en/of bedrijfsruimte.

Wij danken u hartelijk voor uw interesse in de Santfort Woonwerkunits en wensen u veel plezier bij het bekijken van de brochure en het maken van uw keuzes. Bekijk ook de website www.santfort.nu voor een goed beeld van het project en volg Santfort op Instagram, Twitter en Facebook.

Heeft u vragen? Wij helpen u graag verder. Aarzel niet om contact op te nemen!

Met vriendelijke groeten,

Team Eigenwijs Makelaars