



SANTFORT

WOONWERKUNITS

mogelijk-
heden en
inspiratie



WONEN ÉN WERKEN *in balans*

13 ROYALE WOONWERKUNITS

MOGELIJKHEDEN

Santfort Woonwerkunits

De mogelijkheden van de Santfort Woonwerkunits zijn eindeloos! Bekijk aan de hand van de voorbeelden in deze folder wat er allemaal mogelijk is met die zeeën van ruimte.

Bestemmingsplanmatig kunt u in de Santfort Woonwerkunits comfortabel wonen in combinatie met uw bedrijf.

In verband met bewoning is de maximaal toegestane milieucategorie van bedrijven op deze locaties 2.0. Dit betekent dat de Santfort Woonwerkunits bedrijfsmatig vooral geschikt zijn voor onderhoudsbedrijven en handelsondernemingen. Ook kantoren tot 200 m² zijn toegestaan.

MEER WETEN OVER DE SANTFORT WOONWERKUNITS?

Bekijk de brochure Wonen en werken in een duinlandschap of neem contact op met Eigenwijs Makelaars.

De mogelijkheden zijn eindeloos!



PRAKTIJK OF STUDIO

aan huis

De benedenverdieping van een Santfort Woon-
werkunit leent zich perfect voor uw studio of
praktijkruimte aan huis. Combineer wonen en
werken en bespaar gemakkelijk op reistijd en
huurkosten.



PERFECT VOOR: Fysiotherapie of yogastudio • Schoonheidssalon, kapsalon of nagelstudio • Praktijkruimte

KLUSBEDRIJF *of magazijn*

Bedrijf aan huis of genoeg plek voor het magazijn
van uw webshop: met de ruimte in uw Santfort
Woonwerkunit kunt u alle kanten op.

WERK EFFICIËNT IN UW:

Timmerbedrijf • Magazijn en opslag • Werkplaats



RUIM
BALKON OP
HET ZUID-
WESTEN



OPTIE:
EXTRA ZONNE-
PANELEN OP
HET DAK

DRIE
PARKEER-
PLAATSEN
VOOR DE
DEUR



VRIJ IN
TE DELEN
BEDRIJFS-
RUIMTE

OPTIE:
ELEKTRISCHE
BEDRIJFS-
DEUR

KANTOOR

efficiënt werken

Werk extra efficiënt in uw kantoor (aan huis).
Met voldoende ruimte voor u, uw collega's,
een vergaderruimte en een gezellige (buiten)
lunchplek bent u in uw Santfort Woonwerkunit
overal op voorbereid.



IDEAAL VOOR: Kantoor aan huis en wonen boven de zaak • Zelfstandig kantoor • Ontwerpstudio of atelier



HOBBYRUIMTE *of Mancave*

Gebruik de benedenverdieping van uw Santfort Woonwerkunit, naast uw bedrijfsmatige activiteiten, voor uw eigen plezier. Stal er uw oldtimers of maak er uw hobbyruimte. Of ga ervoor en bouw die mancave...

GENIET VAN UW: Mancave • Hobbyruimte • Stalling voor uw boot, oldtimer(s) of motor

DISCLAIMER: Beelden en impressies zijn gebruikt om een indruk te geven van de toekomstige situatie. Aan de informatie en beelden in deze brochure en op de website kunnen geen rechten ontleend worden. Rechtsgeldig zijn enkel de bij de aankoop te ondertekenen contractstukken. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Pact3D Zandvoort is het niet toegestaan de inhoud van deze documentatie geheel of gedeeltelijk over te nemen of op enige wijze openbaar te maken.



WWW.SANTFORT.NU